

CONSORZIO FARMACEUTICO INTERCOMUNALE

protocollo n°

1815

Data

20, 09, 2018

Uscita/Entrata

**AVVISO PUBBLICO DI VENDITA ALL'ASTA DI BENE
IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL CONSORZIO FARMACEUTICO
INTERCOMUNALE**

Il Direttore Generale del Consorzio Farmaceutico Intercomunale

RENDE NOTO CHE

Il Consorzio Farmaceutico Intercomunale intende alienare, mediante procedura di asta pubblica da esperirsi con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, ex art. 73, comma 1 lett. c), del R.D. 23.05.1924, n. 827, e secondo le modalità di seguito indicate, il seguente lotto unico così come di seguito descritto:

“Quota di piena proprietà del fabbricato - locale deposito - di mq. 950 circa, sito in Comune di Scafati alla Via Aquino - Vicinale Forestiero snc, distinto in catasto Comune di Scafati al foglio 3 p. lla 1189, sub 3, Via Aquino – Vicinale Forestiero snc, p.t. cat. D/1, RC €. 5.364,00 con quota di piena proprietà terreno pertinenziale adibito a parcheggio e ad area di manovra automezzi, di mq. 750 circa;

Quota di proprietà pari ad $\frac{1}{2}$ sulla vasca Imof posta nel sottosuolo del terreno pertinenziale innanzi descritto;

Quota di proprietà pari a $\frac{1}{2}$ dell'impianto antincendio insistente sul terreno pertinenziale innanzi descritto.

La consistenza immobiliare è gravata due mutui ipotecari ed è oggetto di contratto di locazione ad uso diverso da quello abitativo.

Prezzo complessivo a base d'asta dell'intero lotto è di €. 1.273.550,00 (unmilionduecentosettantatremilacinquecentocinquanta) oltre iva se dovuta. Deposito cauzionale (10%) = €. 127.355 (centoventisettemilatrecentocinquantacinque)”

L'asta pubblica avrà luogo il **10 ottobre 2018, alle ore 17.00**, presso gli Uffici del Consorzio Farmaceutico Intercomunale, in Salerno, Via Sabato Visco, 24-C

ART. 1 CONDIZIONI E MODALITA' DI VENDITA

1. Consistenza

L'esatta individuazione del lotto oggetto della vendita e degli oneri sullo stesso gravanti si rinviene, sinteticamente, nella descrizione innanzi riportata e, specificamente:

a) per ciò che concerne gli immobili e i mobili: nell'atto notarile di provenienza per Notaio Orlando, di Mercato San Severino, del 29.12.2006, Rep. N. 52262, Racc. n. 8934, Registrato in Mercato San Severino, il 9 gennaio 2007, al n. 7 (1V);

b) per quanto attiene agli oneri gravanti sul cespite: negli atti di mutuo ipotecario per Notaio Orlando di Mercato San Severino n. Rep. 52263, racc. 8935 e n. Rep. 52264, Racc. 8936, entrambi contratti con la Banca Nazionale del Lavoro il 29.12.2006;

c) per quanto attiene alla locazione ad uso diverso da quello abitativo nel contratto di locazione sottoscritto il 14.9.2016;

La documentazione richiamata ai punti a), b) e c) è conservata agli atti del Consorzio Farmaceutico Intercomunale ed è accessibile, a chiunque fosse interessato, presso il Consorzio Farmaceutico Intercomunale stesso, sito in Salerno, alla Via Sabato Visco, 24-C, nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 previo appuntamento da concordarsi telefonicamente negli stessi orari innanzi indicati.

2. Stato del bene

Il bene indicato del presente avviso d'asta (intero lotto) viene venduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto esistente al momento della procedura di asta, con tutte le servitù attive e passive, note ed ignote, apparenti e non apparenti, continue e discontinue, con tutti i diritti, ragioni, azioni, pertinenze, eccezioni, oneri quali dall'Ente posseduti in forza del titolo di proprietà e di suo possesso. Il bene (intero lotto) è oggetto di locazione ad uso diverso da quello abitativo ed è gravato da due ipoteche a garanzia dei mutui di cui al predetto punto 1., lett.b).

L'intera consistenza non è soggetta a divieti di alienazione o vincoli alla circolazione, nè sussistono vincoli storico-artistici, paesaggistici e idrogeologici, diversi da quelli eventualmente segnalati nell'atto di provenienza. Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o

diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione del bene posto in vendita, o nella determinazione del prezzo d'asta, nella indicazione di superficie, dei confini, numeri di mappa e coerenze, e per qualunque differenza, sebbene eccedente la tolleranza stabilita dalla legge, dovendo intendersi come espressamente dichiarato dall'offerente di ben conoscere, nel suo complesso, il bene per il quale propone la relativa offerta. Il Consorzio Farmaceutico Intercomunale non rilascerà alcuna certificazione impiantistica e/o ambientale dell'immobile alienato, né della vasca Imof, né dell'impianto antincendio, rispetto a quelle eventualmente già esistenti al momento di pubblicazione del presente Bando, né ulteriori dichiarazioni oltre a quelle previste obbligatoriamente per legge al fine dell'atto di vendita.

3. Sopralluogo

Il sopralluogo è facoltativo. La mancata effettuazione del sopralluogo da parte del soggetto concorrente non sarà causa di esclusione dalla procedura di asta. Ai fini dell'eventuale effettuazione del sopralluogo, i concorrenti possono inviare al Consorzio Farmaceutico Intercomunale, all'indirizzo **mail: g.garofalo@consofarm.it**, la richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici della/e persona/e incaricata/e di effettuarlo. La richiesta potrà essere inoltrata fino a tre giorni prima della scadenza del termine stabilito per la presentazione delle offerte, previsto dal presente avviso e dovrà specificare l'indirizzo di posta elettronica (mail) o l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) o, altro recapito, cui indirizzare la convocazione. Il sopralluogo potrà essere effettuato, congiuntamente a persona incaricata dal Consorzio Farmaceutico Intercomunale, nei giorni e negli orari indicati per la presa visione della documentazione relativa all'asta.

4. Richiesta di chiarimenti

Sarà inoltre possibile, da parte dei concorrenti, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Direttore Generale, Responsabile del Procedimento ai sensi della legge 241/90, al seguente indirizzo mail: **direzionegenerale@consofarm.it**, entro e non oltre le ore 12.00 del 5 ottobre

2018. Non saranno prese in considerazione le richieste di chiarimenti non scritte e/o pervenute oltre il termine stabilito.

5. Soggetti ammessi

All'asta pubblica possono partecipare tutti coloro (persone fisiche e giuridiche) che abbiano interesse e che risultino in possesso della piena capacità di agire e di impegnarsi per contratto con la pubblica amministrazione. Per la partecipazione all'asta pubblica bisogna essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

ART. 2 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E PARTECIPAZIONE

Documentazione da presentare

Per partecipare all'asta i concorrenti devono presentare, a pena di esclusione, un apposito plico contenente al suo interno due distinte buste:

BUSTA "A" - "Documentazione amministrativa" – Cauzione

BUSTA "B" - "Offerta economica"

il cui contenuto deve essere redatto esclusivamente in lingua italiana.

Si dà atto che sia il plico che le buste in esso contenute devono essere chiusi e sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, pena l'esclusione dall'asta. Il plico deve pervenire entro e non oltre il termine perentorio, fissato per le ore 12,00 del giorno 9 ottobre 2018 al Consorzio Farmaceutico Intercomunale, sito in Salerno alla Via Sabato Visco, 24-C, con una delle seguenti modalità:

- **Consegna a mano** del plico;
- Spedizione mediante **raccomandata con avviso di ricevimento** tramite il servizio postale o agenzia di recapito autorizzata.

Il recapito del plico è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Consorzio Farmaceutico Intercomunale ove, per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Il suddetto plico, a pena di esclusione dalla procedura di asta, deve indicare all'esterno **la denominazione e l'indirizzo del soggetto mittente, nonché**

la seguente dicitura: “AVVISO PUBBLICO DI VENDITA ALL’ASTA DI BENE IMMOBILE DI PROPRIETÀ DEL CONSORZIO FARMACEUTICO ED UBICATO IN SCAFATI ALLA VIA AQUINO – VICINALE FORESTIERO SNC.”.

Per l’osservanza del termine di partecipazione alla procedura di asta fanno fede la data e l’ora apposti dall’Ufficio Protocollo del Consorzio Farmaceutico Intercomunale all’atto del ricevimento. Non si tiene conto delle domande e della documentazione pervenute oltre il termine innanzi stabilito.

Il plico dovrà contenere:

BUSTA “A”

sulla busta dovrà essere apposta la seguente dicitura **“AVVISO PUBBLICO DI VENDITA ALL’ASTA DI BENE IMMOBILE DI PROPRIETÀ DEL CONSORZIO FARMACEUTICO ED UBICATO IN SCAFATI ALLA VIA AQUINO – VICINALE FORESTIERO SNC – Busta A: Documentazione Amministrativa – Cauzione”** e dovrà contenere:

- la domanda di partecipazione redatta conformemente ai moduli allegati al presente avviso (**All.1 o All.2**) ovvero in forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000;
- idonea garanzia dell’offerta pari al 10% del prezzo a base d’asta dell’immobile oggetto di alienazione, a titolo di deposito cauzionale provvisorio infruttifero.

La cauzione a garanzia dell’offerta deve essere costituita da assegno circolare intestato a Consorzio Farmaceutico Intercomunale, da inserire in busta in originale.

La cauzione prestata dai partecipanti non aggiudicatari o non ammessi sarà svincolata dal Responsabile del procedimento non oltre 30 giorni dall’aggiudicazione dell’asta. Il deposito cauzionale al momento dell’aggiudicazione assumerà forma e titolo di caparra per l’aggiudicatario. Esso è destinato a coprire la mancata sottoscrizione del contratto per fatto del soggetto aggiudicatario. Diversamente sarà trattenuta come anticipo sul prezzo finale.

La mancanza del titolo originale attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale e/o la prestazione di cauzione di importo inferiore a quello richiesto determinerà l'esclusione dalla procedura di asta.

- copia dello Statuto della Società, dichiarato conforme a quello vigente, dal legale rappresentante della Società, se dovuto;
- certificato della camera di commercio attestante i poteri del legale rappresentante, con dicitura antimafia, se dovuto.
- copia documento di identità dell'offerente o degli offerenti o del/i legale/i rappresentante/i in corso di validità.

BUSTA "B"

sulla busta dovrà essere apposta la seguente dicitura **"AVVISO PUBBLICO DI VENDITA ALL'ASTA DI BENE IMMOBILE DI PROPRIETÀ DEL CONSORZIO FARMACEUTICO ED UBICATO IN SCAFATI ALLA VIA AQUINO – VICINALE FORESTIERO SNC – Busta B: Offerta Economica"** e dovrà contenere:

- l'offerta economica redatta secondo il modello allegato al presente avviso (**All. 3 o All. 4**). Il prezzo offerto, espresso in cifre ed in lettere, non dovrà essere inferiore rispetto a quello indicato a base d'asta, pena l'esclusione dall'asta. In caso di discordanza tra il prezzo espresso in cifre e quello espresso in lettere sarà ritenuta valida l'indicazione in lettere.

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Le offerte non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni. Non sono ammesse offerte per persone da nominare.

Non è ammessa la presentazione di domande per procura speciale.

Sono ammesse offerte cumulative da parte di due o più offerenti. In tal caso:

- la domanda di partecipazione (**All.1 o All.2**) dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti offerenti e accompagnata dai documenti di riconoscimento in corso di validità di tutti i sottoscrittori;
- l'offerta economica dovrà riportare l'indicazione di tutti gli offerenti, dovrà essere sottoscritta dai medesimi tutti, che saranno ritenuti solidalmente responsabili del pagamento del corrispettivo e di ogni altra spesa di trasferimento e dovrà essere accompagnata dai documenti di riconoscimento in corso di validità di ciascuno dei sottoscrittori. In tal

caso l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari a meno che non sia richiesto diversamente dai soggetti aggiudicatari in sede di stipula dell'atto.

Le offerte presentate sono vincolanti ed irrevocabili per un periodo di 120 (centoventi) giorni decorrenti dal termine ultimo di presentazione. Dopo la presentazione, le offerte non possono essere né ritirate, né modificate o integrate. La mancata presentazione di uno solo dei documenti, dichiarazioni o della cauzione costituisce automatica esclusione della partecipazione all'asta.

ART. 3 SVOLGIMENTO DELL'ASTA

1. L'asta pubblica si svolgerà con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, ex art. 73, comma 1 lett. c), del R.D. 23.05.1924, n. 827, presso la sede del Consorzio Farmaceutico Intercomunale sita in Salerno, alla Via Sabato Visco, 24-C, in data **10 ottobre 2018, alle ore 17,00**. In caso di variazioni alla su riportata data, ne sarà data comunicazione almeno 48 ore prima, esclusivamente attraverso la pubblicazione di avviso nella sezione Bandi di gara sul sito istituzionale del Consorzio Farmaceutico Intercomunale (www.consofarm.it). Pertanto, sarà onere dei concorrenti consultare costantemente il predetto sito nell'apposita sezione Bandi, per qualsiasi informazione di interesse generale e/o eventuali integrazioni o variazioni inerenti alla presente procedura di asta.
2. Il prezzo a base d'asta è fissato in €1.273.550 (unmilione duecento settantatremilacinquecentocinquanta) oltre Iva, se dovuta.
3. Sono ammesse solo offerte in aumento. L'asta si svolgerà secondo le seguenti modalità: l'aggiudicazione é fatta al migliore offerente. Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta. In caso di offerte di pari importo, in sede di aggiudicazione, si procederà a richiedere formalmente ai soggetti che hanno presentato tali offerte, se presenti alla seduta di gara, un'offerta migliorativa. Nel caso in cui i soggetti che hanno presentato offerte uguali non siano presenti o nessuno di essi voglia migliorare l'offerta già presentata o, ancora, le offerte migliorative si eguaglino, si procederà all'aggiudicazione in base al criterio della priorità temporale della presentazione delle offerte (da accertarsi mediante l'ordine cronologico di protocollo). Qualora la prima asta andasse deserta, il Consorzio Farmaceutico

Intercomunale avrà la facoltà di indirne una o più successive, previa acquisizione di un ulteriore stima, o, alternativamente, previa riduzione del prezzo posto a base d'asta nei limiti del 20%. Sulla base delle risultanze delle operazioni di gara, si procederà all'aggiudicazione al migliore offerente, fermo restando che la sottoscrizione del contratto è subordinata (e la stessa efficacia del contratto è condizionata) alla positiva verifica della esistenza, genuinità, completezza e veridicità della documentazione allegata all'offerta, nonché della validità, efficacia e veridicità delle dichiarazioni rese. L'offerta non è mai vincolante per il Consorzio Farmaceutico Intercomunale, che a sua discrezione può, per motivate ragioni di pubblico interesse, comunque sospendere o non effettuare la gara, ovvero dopo l'effettuazione della stessa, revocare la procedura d'aggiudicazione o non procedere al perfezionamento del contratto di compravendita, con la restituzione delle cauzioni e senza null'altro dovere per danni, interessi o risarcimenti ai concorrenti.

4. La commissione di gara, in seduta pubblica, procede a numerare i plichi pervenuti secondo l'ordine di acquisizione al protocollo del Consorzio Farmaceutico Intercomunale, all'apertura dei plichi nell'ordine di presentazione degli stessi, dopo averne verificato l'integrità e a numerare le due buste negli stessi contenute. La commissione di gara poi:

- procede all'apertura della busta A), e dopo aver verificato l'integrità della stessa, procede all'ammissione dei concorrenti verificando la corrispondenza di quanto dichiarato da ciascun concorrente e quanto previsto nell'avviso di asta;
- procede all'apertura della busta B) presentata dai concorrenti ammessi e verificata la regolarità dell'offerta, redige la graduatoria delle offerte pervenute. Si procederà poi all'aggiudicazione al miglior offerente.

Dello svolgimento e dell'esito della procedura di asta verrà redatto apposito verbale. Il verbale dovrà riportare l'ora, il giorno, il mese, l'anno e il luogo in cui si è dato corso all'apertura delle buste, il nominativo e la carica dei componenti la commissione, il numero delle offerte pervenute, i nominativi degli intervenuti alla procedura di asta, la graduatoria delle offerte, la migliore offerta e l'aggiudicazione provvisoria che è sospensivamente condizionata all'esercizio del diritto di prelazione all'acquisto di cui al successivo punto 10. L'esito della gara

verrà, altresì, pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio Farmaceutico Intercomunale (www.consofarm.it) e comunicato ai partecipanti a partire dal giorno successivo all'aggiudicazione. Il verbale non tiene luogo di contratto. Quando non siano pervenute offerte nei termini, oppure le offerte non siano accettabili per qualsiasi ragione, viene compilato il verbale attestante la diserzione della procedura di asta.

5. Con apposito provvedimento il Responsabile del procedimento provvederà, entro 30 giorni, a svincolare i depositi cauzionali costituiti dei presentatori di offerte di importo inferiore a quella del soggetto aggiudicatario.

6. In riferimento a tutti gli impianti tecnologici esistenti sull'immobile oggetto del presente avviso, sarà l'aggiudicatario a provvedere, ove necessario, all'adeguamento degli stessi e a dotarli delle dichiarazioni di conformità o di rispondenza, rinunciando a qualsiasi garanzia della parte alienante sulla conformità degli impianti medesimi alla normativa vigente in materia di sicurezza.

7. Eventuali operazioni catastali o urbanistiche necessarie ai fini della stipula dell'atto di alienazione e la relativa dichiarazione di conformità, saranno a totale carico dell'aggiudicatario. Sono, altresì, a carico dell'acquirente tutte le spese di pubblicizzazione e le eventuali spese tecniche e contrattuali, tassa di registro e catastali ed Iva (se dovuta).

8. Il prezzo d'acquisto dovrà essere versato dall'acquirente alla data di stipulazione dell'atto di compravendita da sottoscrivere entro e non oltre 90 giorni dalla data di aggiudicazione secondo le seguenti modalità:

- ove l'aggiudicatario intenda valersi della facoltà di accollo dei mutui esistenti, e come innanzi richiamati, dovrà versare direttamente al Consorzio Farmaceutico Intercomunale, con assegno circolare allo stesso intestato, il prezzo di aggiudicazione al netto della somma corrispondente al complessivo credito residuo degli istituti di credito (capitale, accessori e spese) e di quella versata a titolo di deposito cauzionale.

- ove l'aggiudicatario non intenda valersi della facoltà di accollo dei mutui esistenti, e come innanzi richiamati, dovrà versare direttamente al Consorzio Farmaceutico Intercomunale, con assegno circolare allo stesso intestato, il prezzo di aggiudicazione al netto della somma versata a titolo di deposito cauzionale e di quella corrispondente al complessivo credito residuo degli istituti di credito

(capitale, accessori e spese) che dovrà essere corrisposta per intero contestualmente e direttamente agli istituti di credito mutuanti.

Non sono ammessi pagamenti dilazionati. Tutte le spese inerenti e relative all'atto di compravendita sono a carico della parte acquirente, escluse quelle previste per legge a carico del venditore. Nel caso in cui l'aggiudicatario non adempia agli obblighi dei pagamenti indicati nel presente articolo, è soggetto alla perdita del deposito cauzionale versato.

9. L'immissione nel possesso giuridico del bene oggetto della presente asta è prevista alla data dell'atto di trasferimento che dovrà essere redatto da Notaio scelto dall'aggiudicatario che ne sosterrà il relativo costo.

10. Diritto di Prelazione: È riconosciuto all'attuale locatario dell'unità immobiliare il diritto di prelazione all'acquisto. Pertanto, l'aggiudicazione proclamata in sede di gara è provvisoria e sospensivamente condizionata in attesa della scadenza del termine per l'esercizio del diritto di prelazione da parte del locatario. Essa diventerà definitiva allo scadere del termine senza che sia stato esercitato il diritto di prelazione; qualora invece la prelazione venga esercitata, l'aggiudicazione perde efficacia e l'unità immobiliare sarà aggiudicata al locatario. In caso di esercizio del diritto di prelazione la cauzione sarà restituita all'aggiudicatario provvisorio non appena il Consorzio riceve la comunicazione di esercizio del diritto di prelazione. La prelazione potrà essere esercitata dall'avente diritto sulla base della migliore offerta, validamente presentata, come risultante dagli esiti dell'asta pubblica. Il responsabile del procedimento comunicherà al beneficiario della prelazione, a mezzo raccomandata A/R o posta elettronica certificata (PEC), il corrispettivo e le altre condizioni alle quali la compravendita dovrà essere conclusa. L'esercizio del diritto da parte del beneficiario dovrà avvenire, a pena di decadenza, a mezzo raccomandata A/R, entro 10 giorni successivi al ricevimento della comunicazione. La dichiarazione di esercizio del diritto di prelazione dovrà essere corredata, a pena di inammissibilità dalla cauzione e della documentazione richieste per la partecipazione al presente bando. È fatta salva la possibilità per il prelazionante di partecipare direttamente al presente bando.

ART. 4 DISPOSIZIONI DI CARATTERE GENERALE

1. L'assenza dei requisiti richiesti per la partecipazione all'asta e la violazione delle prescrizioni previste dal presente avviso determineranno l'esclusione dalla procedura di asta. Nella compilazione del plico, e della documentazione in esso contenuta, occorre inserire tutti e soltanto gli elementi richiesti, senza ripetizione delle dichiarazioni effettuate né aggiunta di descrizioni superflue o non richieste.
2. Si farà luogo all'esclusione dall'asta nel caso manchi o risulti incompleto o irregolare anche uno solo dei documenti richiesti, o quando l'offerta non sia nella busta separata interna debitamente chiusa con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura. L'aggiudicatario deve ritenersi in ogni modo immediatamente vincolato sin dal momento della chiusura della seduta pubblica dell'asta, mentre per il Consorzio Farmaceutico Intercomunale l'effetto giuridico obbligatorio consegue alla verifica del possesso dei requisiti tutti dichiarati dal miglior offerente.
3. In caso di carente, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti, ovvero di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate e, in generale, di mancati adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione - compresa la mancata stipula del contratto di alienazione entro la data stabilita -, l'aggiudicazione stessa verrà revocata e la cauzione escussa, fermo restando ogni diritto, per il Consorzio Farmaceutico Intercomunale, al risarcimento dell'ulteriore danno subito.
4. Per quanto non previsto nel presente Bando, si fa riferimento alla normativa vigente in materia. Per la definizione di eventuali controversie è competente il Tribunale di Nocera Inferiore.
5. Il testo integrale dell'avviso di asta, con i relativi allegati, viene pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio Farmaceutico Intercomunale www.consofarm.it nella sezione Bandi di gara.
6. L'asta sarà dichiarata deserta qualora non venga presentata almeno una offerta valida. Il Consorzio Farmaceutico Intercomunale si riserva la facoltà di non dar luogo all'asta o di prorogare la data fissata per l'asta senza che i concorrenti possano pretendere nulla al riguardo.
7. Ai sensi del combinato disposto degli artt. 1471 del c.c. e 77 comma secondo D. Lgs. 267/2000, è vietata la partecipazione all'asta pubblica, sia

direttamente che per interposta persona, da parte dei pubblici amministratori del Consorzio Farmaceutico Intercomunale.

8. Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i, nonché del Regolamento UE n.679/2016, **il trattamento dei dati personali** avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi alla procedura del presente bando e nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone, nel rispetto dei principi di liceità, trasparenza e riservatezza. Per cui in ordine al procedimento instaurato con il presente avviso, si informa che: a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono la scelta del contraente; le modalità di trattamento ineriscono la procedura concorsuale per l'alienazione del lotto-consistenza oggetto del presente avviso; b) il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi il bene, deve rendere la documentazione richiesta dal Consorzio Farmaceutico Intercomunale; c) la conseguenza di un eventuale rifiuto consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dell'aggiudicazione; d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono il personale interno del Consorzio Farmaceutico Intercomunale che cura il procedimento, i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara e ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.; e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 del d.lgs. 196/2003 per quanto compatibili con quanto previsto nel Regolamento EU 679/2016, nonché quelli di cui agli artt.12 e ss del predetto Regolamento UE cui si rinvia espressamente; f) i dati raccolti verranno conservati per il tempo strettamente necessario all'espletamento della presente procedura e saranno trattati in forma elettronica e/o cartacea; g) soggetto attivo titolare della raccolta dei dati è il Consorzio Farmaceutico Intercomunale; h) Responsabile del trattamento dati è il Direttore Generale, dott. Francesco Sorrentino.

ALLEGATI:

(All. 1)

(All. 2)

(All. 3)

(All. 4)

CONSORZIO FARMACEUTICO
INTERCOMUNALE
Il Direttore Generale
dott. Francesco Sorrentino
Francesco Sorrentino