



*Il Direttore Generale*

prot. 9872/2012/CFI

Salerno, 7 dicembre 2012

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILE PER USO DI CAPANNONE INDUSTRIALE E/O DEPOSITO SITO IN SCAFATI, VIA AQUINO TRAVERSA FORESTIERO.**

Si rende noto che il Consorzio Farmaceutico Intercomunale di Salerno, intende attivare, nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento ed imparzialità, un'indagine di mercato finalizzata alla concessione in locazione di un immobile di circa 1000 mq per uso di capannone industriale e/o deposito, sito in Scafati alla via Aquino traversa Forestiero, per la durata di anni sei rinnovabili per altri sei anni

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria offerta presso il Consorzio Farmaceutico Intercomunale con sede legale in Salerno alla via San Leonardo Trav.Migliaro fab. A, P.IVA 03406400659, entro le ore 14.00 del giorno 20 dicembre 2012.

L'offerta dovrà essere inserita in busta chiusa recante, oltre all' intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso, la dicitura "OFFERTA RELATIVA ALL'INDAGINE DI MERCATO PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI UN IMMOBILE SITO IN SCAFATI – NON APRIRE". Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove per qualsiasi motivo gli stessi plichi non giungano a destinazione in tempo utile.

L'offerta, da rendersi in carta libera, dovrà essere redatta in lingua italiana, datata e sottoscritta con firma autografa dell'offerente o del suo legale rappresentante; alla suddetta offerta dovrà essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore. L'offerta dovrà riportare il nome, il cognome, il luogo e la data di nascita, la residenza, il codice fiscale dell'offerente o del suo rappresentante legale nonché, per i soggetti diversi dalle persone fisiche, la denominazione o ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale o la partita iva della ditta. All'offerta dovrà essere allegata nota di referenze di istituto bancario. Nell'offerta dovrà essere riportato in cifre ed a lettere l'importo del canone di locazione mensile proposto che non potrà essere inferiore ad € 3.700,00 (tremilasettecento//00 euro) oltre IVA e rivalutazione ISTAT.

L'offerta potrà avere ad oggetto eventualmente anche la locazione di metà della superficie del locale; tale tipologia di offerta verrà presa in considerazione laddove il CFI nelle more dell'espletamento dell'indagine di mercato avvenga alla determinazione di locare solo parzialmente l'immobile di cui sopra.

La concessione in locazione del predetto immobile sarà effettuata a favore del soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più alta. Si precisa che il presente avviso riveste carattere di ricerca di mercato e che le offerte che perverranno non saranno in alcun modo impegnative per il Consorzio Farmaceutico Intercomunale, il quale si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non procedere ad alcuna sottoscrizione del contratto di locazione, senza obbligo di motivazione. Si precisa, altresì, che il CFI si riserva la possibilità di concedere in locazione l'immobile anche in presenza di una sola offerta.

IL DIRETTORE GENERALE

*Dott. Francesco Sorrentino*