



CONSORZIO FARMACEUTICO INTERCOMUNALE  
EDIZIONE 2018/2019  
PUBBLICAZIONE PER INFORMAZIONI  
E INFORMAZIONI PER INFORMAZIONI

## CONSORZIO FARMACEUTICO INTERCOMUNALE

DETERMINAZIONE  
del  
DIRETTORE GENERALE

Prot. n. 970 del 27/3/2020

**Oggetto: Affidamento dell'incarico di redazione di una perizia estimativa relativa all'immobile sito in Salerno, Via Sabato Visco, 24 C, di proprietà del Consorzio Farmaceutico Intercomunale, a seguito di avviso di manifestazione di interesse prot. 2018 del 29.10.2019**

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**Oggetto: Affidamento dell'incarico di redazione di una perizia estimativa relativa all'immobile sito in Salerno, Via Sabato Visco, 24 C, di proprietà del Consorzio Farmaceutico Intercomunale, a seguito di avviso di manifestazione di interesse prot. 2018 del 29.10.2019**

### **PREMESSO**

-che con Avviso Pubblico prot. 2018 del 29.10.2019, pubblicato sul sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" il Consorzio Farmaceutico Intercomunale, in esecuzione alla delibera del Consiglio di Amministrazione nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, ha inteso procedere all'individuazione di un soggetto al quale affidare direttamente l'attività di redazione di una perizia tecnica estimativa dell'immobile di sua proprietà, sito in Salerno, alla Via Sabato Visco, 24 C;

-che in base all'Avviso Pubblico l'individuazione del professionista doveva avvenire tra gli operatori economici che avrebbero fatto pervenire manifestazione di interesse corredata da preventivo di costo per il servizio, nei tempi e modi previsti dall'Avviso Pubblico, dimostrando, altresì, il possesso dei requisiti ivi richiesti;

- che sono pervenute all'Ente, nel rispetto delle modalità di cui all'Avviso Pubblico n. 3 manifestazioni di interesse;

-che il Consiglio di Amministrazione del Consorzio Farmaceutico Intercomunale nella seduta del 26.2.2020 ha valutato le manifestazioni di interesse pervenute e la documentazione allegata, determinandosi per l'affidamento dell'incarico per la redazione della perizia estimativa dell'immobile all'arch. Raffaele Canonico, nato ad Avellino il 30.7.1978, e con studio in Sirignano (AV) alla Via P. Borsellino, 1, risultato idoneo per la prestazione da svolgere, e la cui offerta presentata pari a €. 1.700,00 (millesettecento) è stata giudicata congrua per l'incarico da eseguire, oltre ad essere risultata la più bassa tra quelle pervenute e scrutinate;

-che è necessario sulla base della predetta deliberazione del Consiglio di Amministrazione procedere all'affidamento dell'incarico al professionista per la redazione della perizia estimativa sull'immobile di proprietà dell'Ente e sito in Salerno, alla Via Sabato Visco, 24 C;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 354 del 26.2.2020;

**VISTO** il D. Lgs. n. 50/2016 recante "Codice dei contratti pubblici";

**VISTO** l'art.36 del D.Lgs.50/2016, relativo ai contratti sotto soglia che prevede espressamente al comma 2, lettera a) quanto segue: *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto..."*

**VISTA** la Delibera A.N.A.C.n.206 dell'1.03.2018 recante "Aggiornamento al decreto legislativo 19 aprile 2017, n.56 delle Linee Guida n.4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 recanti: «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici» aggiornate al D. Lgs. n. 56 del 2017 (GU n. 69 del 23.3.2018);

**VISTO** il D.Lgs. n. 165/ 2001 recante “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*” e s.m.i;

**DATO ATTO** che la prestazione che dovrà essere resa dal professionista individuato dal Consiglio di Amministrazione è determinata dallo schema di contratto allegato alla presente determinazione;

**DATO ATTO** che l’importo complessivo dell’incarico, pari a €. 1.700,00 (millesettecento) oltre cnpa, ed Iva come per legge, trova copertura finanziaria nel bilancio dell’Ente in cui è presente la necessaria disponibilità;

**DA ATTO**, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell’art. 42 del Codice.

## **D E T E R M I N A**

**DI PROCEDERE**, ai sensi dell’art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 4 “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” aggiornate al D. Lgs. n. 56 del 2017 (GU n. 69 del 23.3.2018), all’affidamento dell’incarico di redazione della perizia estimativa sull’immobile, di proprietà del Consorzio Farmaceutico Intercomunale, sito in Salerno, alla Via Sabato Visco, 24 C, all’arch. Raffaele Canonico, nato a Avellino (AV), il 30.7.78 e con studio professionale in Sirignano, (AV), alla Via P. Borsellino, 1, P.IVA 02579290640 e CF. CNNRFL78L30A509Q, che risulta avere i requisiti di cui all’avviso pubblico prot. n. 2018 del 29.10.2019 e il cui preventivo di offerta, dell’importo di €. 1.700,00 oltre cnpa ed iva come per legge è risultato essere il più basso tra quelli pervenuti ed è stato ritenuto congruo dal Consiglio di Amministrazione dell’Ente.

### **DI DARE ATTO CHE**

- per l’incarico sarà svolto e disciplinato secondo le previsioni di cui allo schema di contratto allegato al presente atto;
- per l’incarico sono stati svolti gli accertamenti di cui alle citate Linee Guida A.N.A.C.;
- che ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., il Responsabile del procedimento è il Direttore Generale, dott. Francesco Sorrentino

Il Direttore Generale  
*F.to dott. Francesco Sorrentino*